


Anexa 5. Fișa Zonei Urbane Marginalizate Văleni

Zona Văleni	
Tipologie zonă	Zonă mixta formată din locuințe sociale modernizate, locuințe sociale de urgență de tip container și case bătrânești
Descriere zonă	
	<ul style="list-style-type: none"> - zona este izolată de restul orașului, la o distanță relativ mare de zonele funcționale ale orașului - probleme legate de infrastructura din zona: drumuri neasfaltate, iluminat public insuficient - zonă cu un grad mare de nesiguranță socială - populație relativ neomogenă din punct de vedere socio-demografic - un număr foarte mare de persoane asistate social - poziții vulnerabile pe piața muncii - un nivel de calificare a forței de muncă foarte scăzut - familii fără venituri aflate în sărăcie extremă
Delimitare zonă	<p>Aleea Brazilor nr. 2, 4, 5, 6, 7(A,B,C), 9 -15 Aleea Cornului nr. 1, 2, 4 Str. Arinului nr.1-8,10,15 Str. Artarului nr. 2 -6, 9, 10, 11, 13, 21, 23 Str. Bahrin nr. 1, 2, 3, 6 -9, 11, 17 Str. Brazilor nr. 1 – 63 Str. Cernegura nr. 2, 3 Str. Cetinei nr 2 – 13 Str. Cireșilor nr. 1 – 7, FDT. Cernegura nr. 1 – 7 Str. Gheorghe Asachi nr. 1 – 186, Vile, Module, Containere (anterior str. Muncii) Str. Ion Sergentu nr. 1- 33 Str. Livezilor nr. 2,5, Str. Lunca Bistritei nr. 1 – 8 Str. Macesului nr. 1, 1B, Str. Magnoliei nr. 1 - 14 Str. Măgura nr. 1 -10, Str. Muncii nr. 1 -32 Str. Muntelui nr. 1 , 6, Str. Nucului nr. 3 – 5 Str. Pârâului nr. 6, 6B, 7, Str. Prunului nr. 1, 2 Str. Salciei nr. 1 – 18, Str. Stejarului nr. 1 -7</p>
Mărime zonă – număr locuitori**	Estimat 2354 persoane
Locuințe**	<p>805 locuințe ocupate</p> <p style="padding-left: 20px;">Număr total, din care</p> <p style="padding-left: 40px;">Număr locuințe proprietate privată</p> <p style="padding-left: 40px;">Număr locuințe în proprietatea primăriei</p> <p>540 locuințe ocupate</p> <p>265 locuințe ocupate**</p>
Procent populație de etnie romă	<p>11,98% - la RPL2011 (227 persoane declarate)</p> <p>58,6%** - studiu ZUM 2018. Diferența se datorează pe de o parte modificărilor socio-demografice și pe de altă parte unui număr relativ mare de persoane din ZUM care nu si-au declarat etnia la recensământ.</p>

* din prelucrare microdate la RPL2011 – Sursa: Direcția Regională de Statistică Neamț

** indicatori recalculați pe baza datelor de la RPL2011 și a datelor colectate de la LOCATI SERV SRL privind locuințele date în folosință după anul 2011